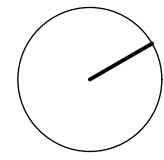
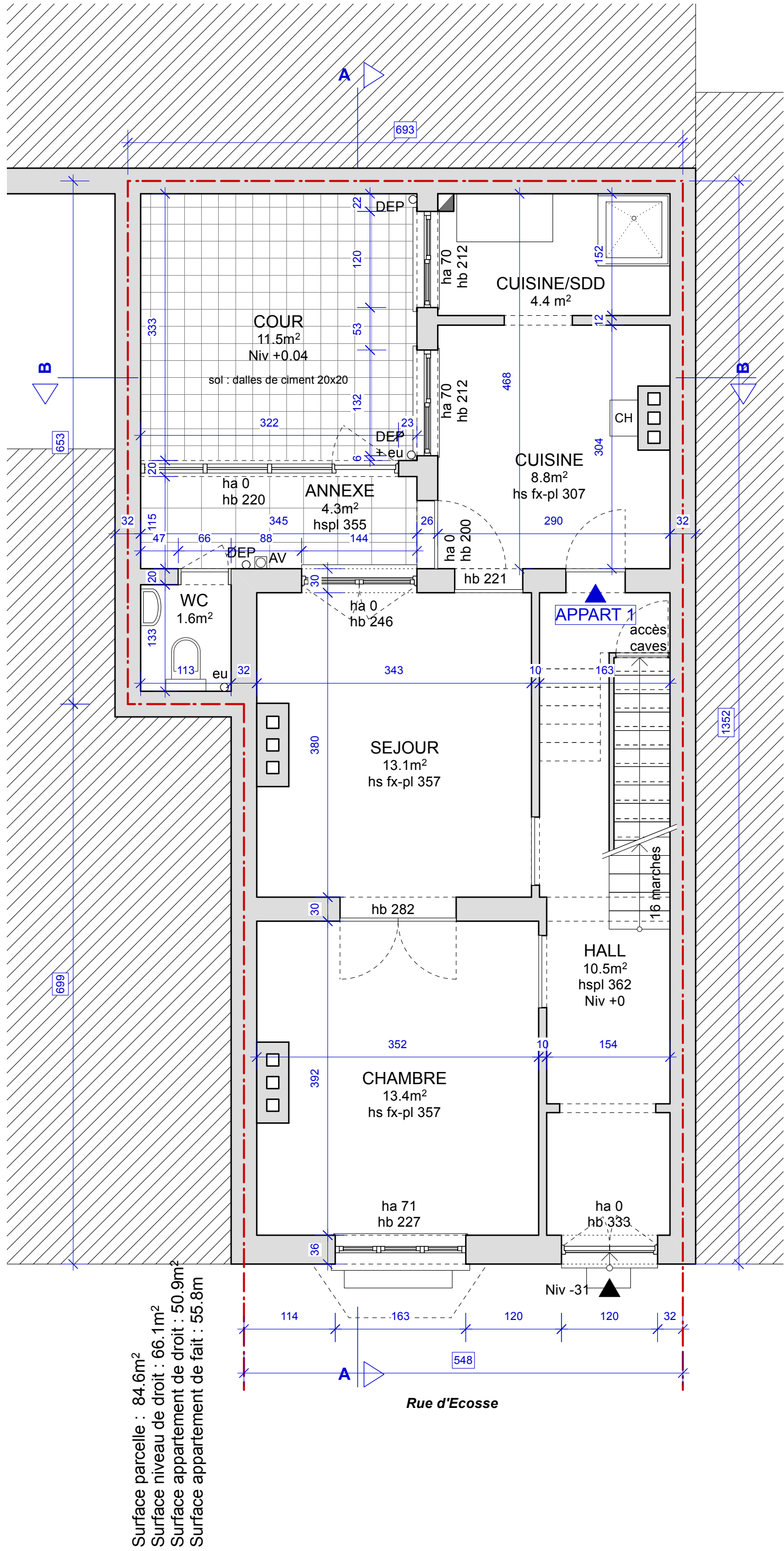


Surface parcelle : 84.6m²  
Surface niveau : 54.1m²

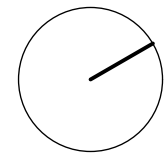


## NIVEAU -1

Surface brute niveau: 54.1m²

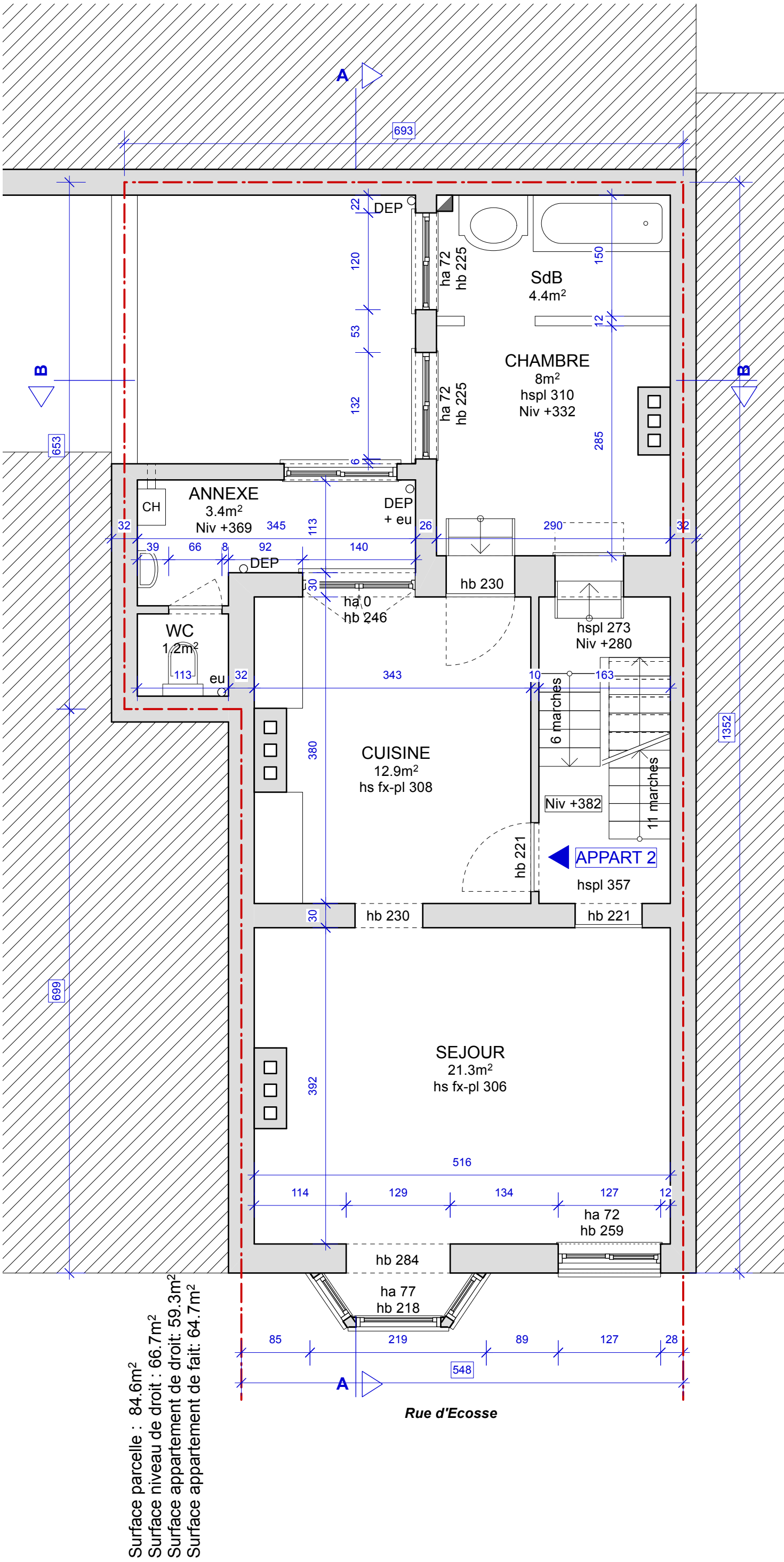


Surface parcelle : 84.6m²  
Surface niveau de droit : 66.1m²  
Surface appartement de droit : 50.9m²  
Surface appartement de fait : 55.8m²

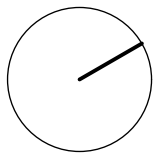


## NIVEAU 0

Surface brute niveau: 66.1m²

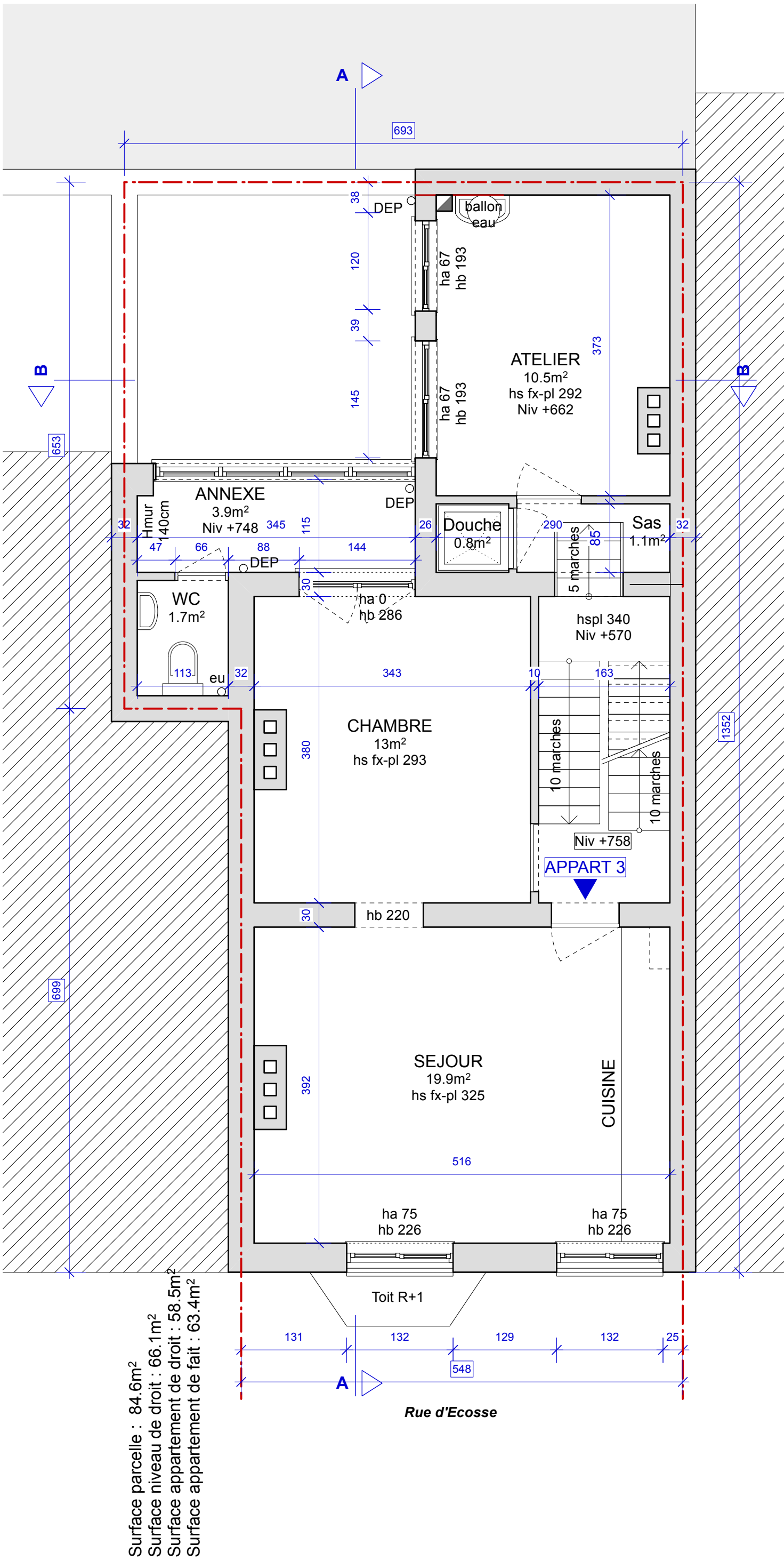


Surface parcelle : 84.6m²  
Surface niveau de droit : 66.7m²  
Surface appartement de droit : 59.3m²  
Surface appartement de fait : 64.7m²

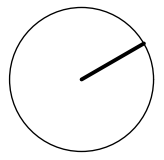


## NIVEAU +1

Surface brute niveau: 66.7m²

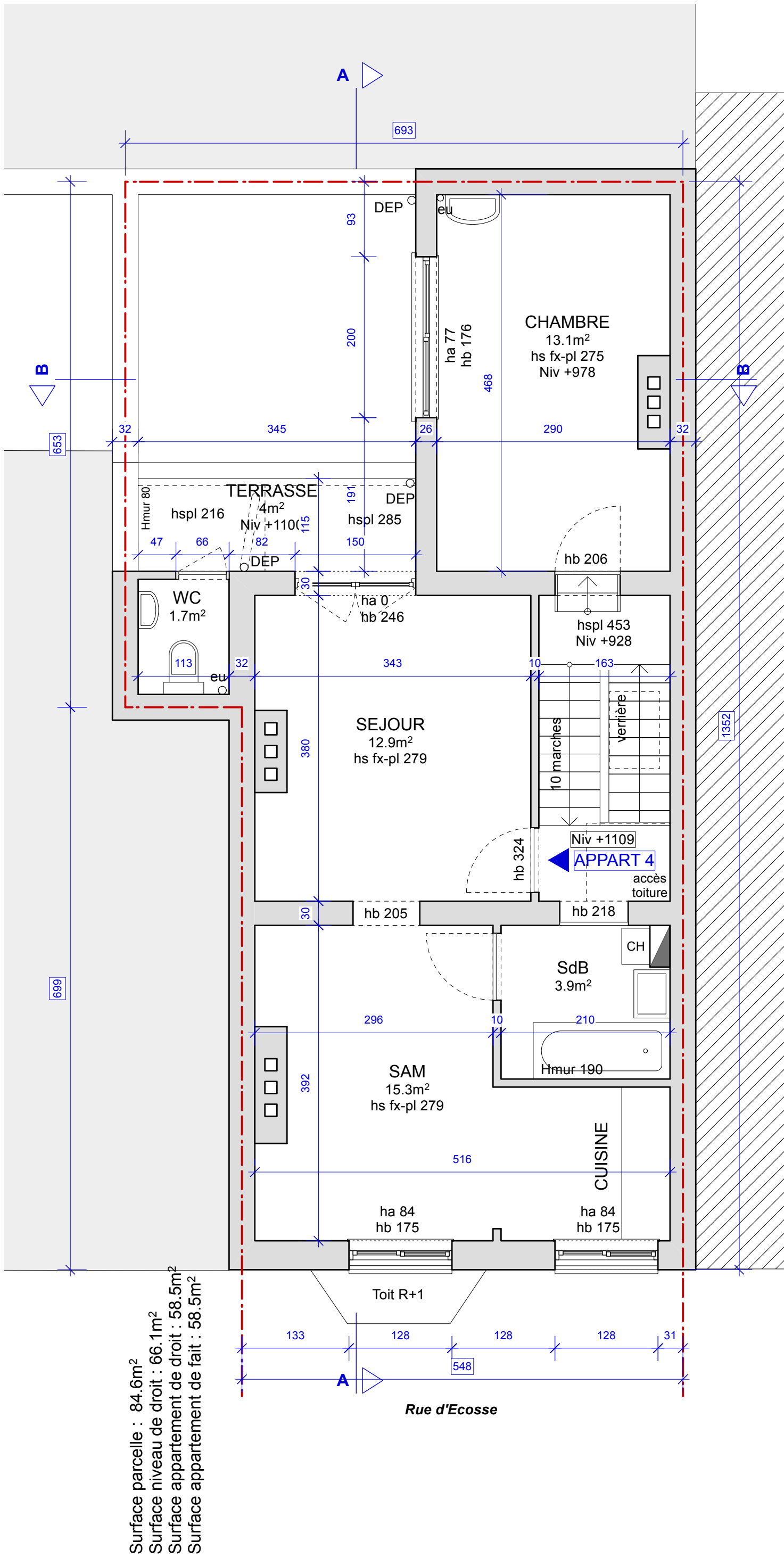


Surface parcelle : 84.6m²  
Surface niveau de droit : 66.1m²  
Surface appartement de droit : 58.5m²  
Surface appartement de fait : 63.4m²

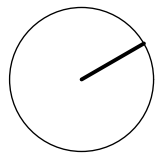


## NIVEAU +2

Surface brute niveau: 66.1m²

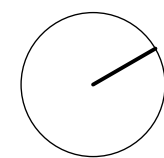
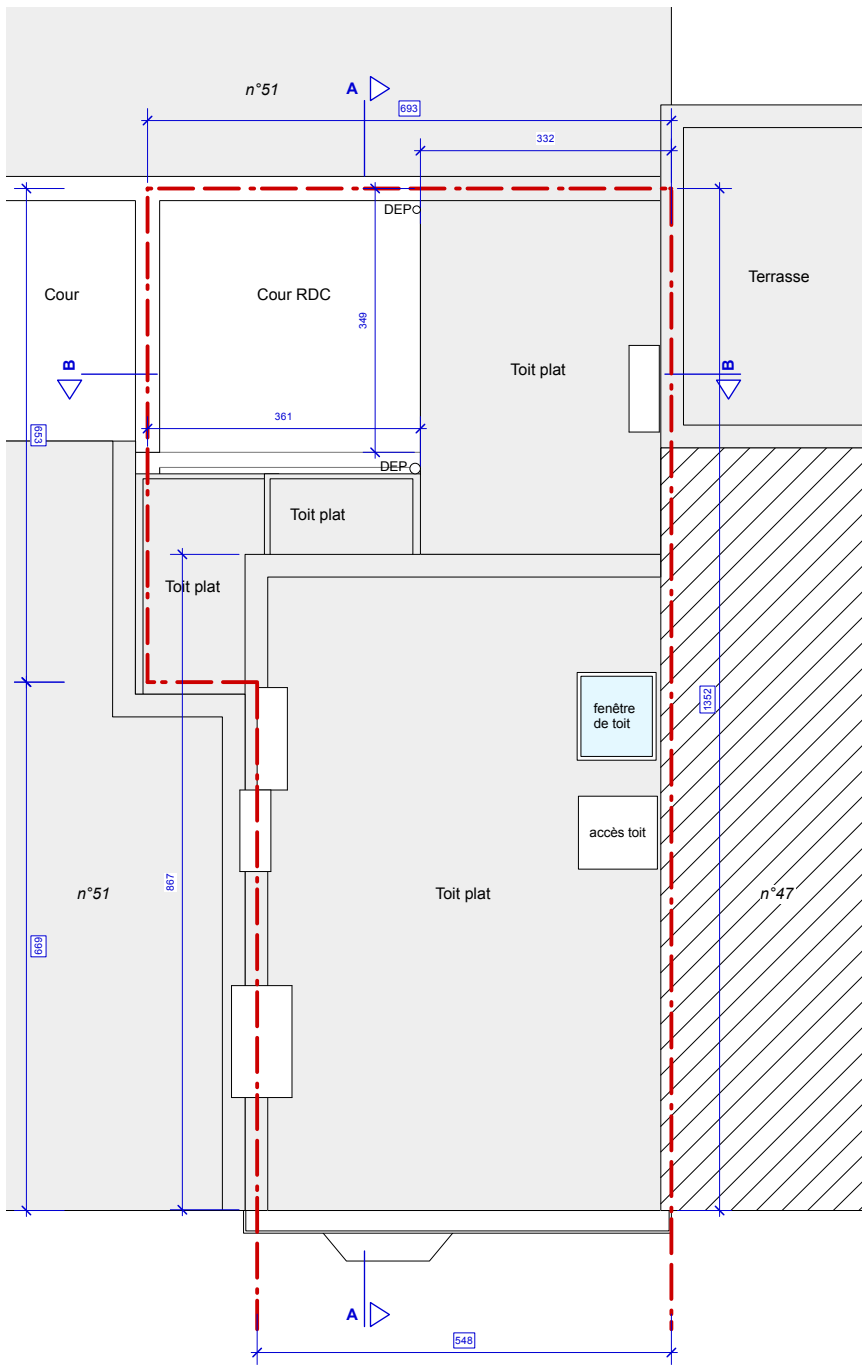


Surface parcelle : 84.6m²  
Surface niveau de droit : 66.1m²  
Surface appartement de droit : 58.5m²  
Surface appartement de fait : 59.5m²



## NIVEAU +3

Surface brute niveau: 66.1m²



## TOITURE

1:100

REGION	BRUXELLES	GEWEST
COMMUNE	Saint-Gilles	GEMEENTE
MAITRES DE L'OUVRAGE		OPDRACHTGEVER
OBJET DU PLAN	PERMIS d'URBANISME RENOVATION D'UN IMMEUBLE A APPARTEMENTS Rue d'Ecosse, 49 ID parcelle 21013B0036/00G020 - cadastre div. 1 section B	OMSCHRIJVING VAN HET PLAN
ARCHITECTE	PLANS SITUATION EXITANTE - DE FAIT	ARCHITEKT
BUREAU D'ETUDE		STUDIEBUREEL
ENTREPRENEUR GROS-OEUVRE		ONDERNEMER RUWBOW
DATE DATUM	9 déc. 2025	ECHELLE SCHAAL
MODIFICATIONS	2%	Réf. ECOSSE 03/6
A B C		WIJZIGINGEN
AUCUNE REPRODUCTION NE PEUT ETRE FAITE SANS L'ACCORD DE L'ARCHITECTE		
GEEN REPRODUCTIE ZONDER DE TOELATING VAN DE ARCHITEKT		
TOUTES LES DIMENSIONS SONT DONNEES A TITRE INDICATIF ET RESTENT A VERIFIER SUR PLACE. ALLE MATEN ZIJN ALS AANWIJZING GEGEVEN EN MOETEN TER PLAATSE WORDEN NAGEZEN. TOUT OUVRAGE EN MAÇONNERIE PORTANTE ET EN BETON ARMÉ EST A EXECUTER SUIVANT LES PRESCRIPTIONS DU BUREAU D'ETUDE. LES FONDATIONS SONT A ETABLIR SUR LE SOL EN ALUNE PROFONDEUR MINIMALE DE 80 CM. ALLE WERKEN IN DRAGENDE METSELWERK EN IN GEWAPPEND BETON ZIJN TE VERVOLGEN VOLGENS DE BESCHRIJVING VAN HET ETEERBUREEL. DE FUNDERINGEN ZIJN OP GOEDE GROND OP TE RICHTEN EN OP EEN DIEPTTE VAN MINIMAAL 80 CM.		